

**HARJU MAAKONNA  
LOKSA LINNAVOLIKOGU  
ISTUNGI PROTOKOLL**

**Loksa linn,**

**04. november 2008 nr 19**

**Istung algas kell 17.30  
lõppes kell 18.55**

Istungit juhatas volikogu esimees Rein Heina.  
Protokollis vastutav sekretär Viive Pajusaar.

Osa võtsid volikogu liikmed: Rein HEINA, Viktor FJODOROV, Õnne TEERN, Galina NIKITINA, Ilmi TERNOVSKAJA, Aivar KASKLA, Larissa PLEHOVA, Jelena TÄHT, Juri SEROŠTANOV, Evald STRANBERG, Märt PRAKS, Olga FANAILOVA.

Puudusid: Renata JÄRVE, Roman SAHHARIUS, Andrus MAANIIT.

Kutsutud: linnapea Helle LOOTSMANN, abilinnapea Laivi KIRSIPUU, abilinnapea Andres KASKLA, pearaamatupidaja Eha LAHMÕTKO, Loksa Haljastuse juhataja Allan ALAJÄRV.  
Külalisenä: ajalehe "Sõnumitooja" ajakirjanik Mari TAMM.

P ä e v a k o r r a s:

1. Eelarve muudatus, II lugemine
2. Loksa linna munitsipaaltegevõtte asutamine
3. Täiendavate sotsiaaltoetuste maksmine
4. Rahu 37/1 ja Rahu 37/2 kinnistute ühendamine ja sihtotstarbe määramine
5. Loksa Linnavolikogu 18.09.2008 otsuse nr 49 „Linnavara võõrandamine ja kasutusõiguse seadmine” kehtetuks tunnistamine
6. Linnavara võõrandamine ja kasutusõiguse seadmine
7. Volituste andmine laenu võtmiseks linna sotsiaalobjektide remondiks ja rekonstrueerimiseks
8. Loksa Vene Gümnaasiumi töötajate koosseisu koostööstamine
9. Informatsioon volikogu otsuse täitmisest

**K U U L A T I:**

**1. Eelarve muudatus, II lugemine**

Kandis ette pearaamatupidaja Eha Lahmõtko.

Majanduskomisjoni esimehe Rein Heina sõnavõtt: komisjon toetab muudatusettepanekuid. Teeb ettepaneku lõpetada määruse eelnõu II lugemine ja võtta vastu määrus „Loksa linna 2008.a. II lisaeelarve” koos selle menetlemise käigus tehtud muudatustega.

11 poolthäälega

O t s u s t a t i: võtta vastu Loksa Linnavolikogu määrus nr 42 „Loksa linna 2008.a. II lisaeelarve”

1 volikogu liige ei hääletanud.

K U U L A T I:

**2. Loksa linna munitsipaaltegevõtte asutamine**

Kandis ette linna allasutuse Loksa Haljastus juhataja Allan Alajärv.

Teen ettepaneku asutada Loksa linna 100% osalusega OÜ Loksa Haljastus, mis hakkab tegelema eeskätt heakorra-, vee- ja kanalisatsiooniteenuse osutamisega. Asutatava osühingu alla tulevad ka äsja tehaselt ostetud puhastusseadmed. Muud tegevusalad loetletakse OÜ põhimääruses.

Majanduskomisjoni esimees Rein Heina esitas komisjoni ettepanekud volikogule:

-asutada linna 100% osalusega OÜ Loksa Haljastus;

-kohustada Loksa Linnavalitsust ette valmistama OÜ Loksa Haljastus alusdokumendid, sealhulgas põhimääruse projekt, mille peab kinnitama tulenevalt KOKSist linnavolikogu.

12 poolthäälega

O t s u s t a t i: võtta vastu Loksa Linnavolikogu otsus nr 56 „Loksa linna munitsipaaltegevõtte asutamine”.

K U U L A T I:

**3. Täiendavate sotsiaaltoetuste maksmine**

Kandis ette volikogu esimees Rein Heina.

Alates 01.01.2008 rakendus volikogu 23.11.2007 määrusega nr 25 kehtestatud „Sotsiaaltoetuste määramise ja maksmise kord Loksa linnas”, mis on aluseks ka täiendavate sotsiaaltoetuste maksmiseks.

12 poolthäälega

O t s u s t a t i: võtta vastu Loksa Linnavolikogu määrus nr 43 „Täiendavate sotsiaaltoetuste maksmine”.

K U U L A T I:

**4. Rahu 37/1 ja Rahu 37/2 kinnistute ühendamine ja sihtotstarbe määramine**

Kandis ette volikogu esimees Rein Heina.

Avalduse esitaja soovib ühendada maaüksused Rahu 37/1 ja Rahu 37/2 ja muuta maaüksuse sihtotstarvet elamumaa maatulundusmaaks.

7 poolthäälega

O t s u s t a t i: võtta vastu Loksa Linnavolikogu otsus nr 57 „Rahu 37/1 ja Rahu 37/2 kinnistute ühendamine ja sihtotstarbe määramine”.

1 volikogu liige oli vastu, 4 ei hääletanud.

K U U L A T I:

**5.Loksa Linnavolikogu 18.09.2008 otsuse nr 49 „Linnavara võõrandamine ja kasutusõiguse seadmine” kehtetuks tunnistamine**

Kandis ette Rein Heina.

Loksa laevatehas leidis oma planeeritava lokaalse puhastusseadme ühendamiseks süvavee väljalasketoruga parema lahenduse. Palub volikogul muuta oma varasemat otsust ja soovib toru ühendada linna biopuhasti kinnistu kaudu.

11 poolthäälega

O t s u s t a t i: võtta vastu Loksa Linnavolikogu otsus nr 59 „Loksa Linnavolikogu 18.09.2008 otsuse nr 49 kehtetuks tunnistamine”

1 volikogu liige ei hääletanud.

K U U L A T I:

**6. Linnavara võõrandamine ja kasutusõiguse seadmine**

Kandis ette abilinnapea Andres Kaskla.

Loksa Linnavolikogu otsusega nr 49 „Linnavara võõrandamine ja kasutusõiguse seadmine”, mille volikogu eelmise päevakorrapunkti menetlemisel kehtetuks tunnistas, oli seatud isiklik kasutusõigus Loksa Laevatehase AS kasuks heitvee süvavee väljalaske kasutamiseks Loksa linna omandisse kuuluval kinnistul Kalurite 1a. Nüüd on laevatehas aga leidnud parema lahenduse oma tulevikus rajatava lokaalse reoveepuhasti ühendamiseks süvavee väljalasketoruga ja palub sellega seoses volikogul seada isiklik kasutusõigus laevatehase kasuks biopuhasti kinnistul Kalurite 4a. Maa-ala, kuhu tehas toru paigaldada tahab, on kinnistu piirist süvavee väljalakseni 30 meetrit. Otsuse projektile on lisatud plaan, kuhu on märgitud toru võimalik asukoht. Rein Heina: otsuse projekti punkti 2 tuleb lisada „...vastavalt otsusele lisatud plaanile”.

11 poolthäälega

O t s u s t a t i: võtta vastu Loksa Linnavolikogu otsus nr 58 „Linnavara võõrandamine ja kasutusõiguse seadmine”.

1 volikogu liige jäi erapooletuks.

K U U L A T I:

**7. Volituste andmine laenu võtmiseks linna sotsiaalobjektide remondiks ja rekonstrueerimiseks**

Kandis ette linnapea Helle Lootsmann.

Peaksime võtma 10,0 milj. krooni tähtajaga 10 aastat, et jätkata haridus-, kultuuri-, spordi- ja teiste linna sotsiaalobjektide rekonstrueerimist. Tuleb välja kuulutada riigihange. Raha oleks pangas ja me kasutaksime seda osade kaupa siis, kui hakkame mingit konkreetset objekti rekonstrueerima.

Rein Heina: majanduskomisjon toetab ettepanekut.

10 poolthäälega

O t s u s t a t i: võtta vastu Loksa Linnavolikogu otsus nr 60 „Varalise kohustuse võtmine”.

1 volikogu liige oli vastu, 1 jäi erapooletuks.

K U U L A T I:

**8. Loksa Vene Gümnaasiumi töötajate koosseisu kooskõlastamine**

Kandis ette volikogu esimees Rein Heina.

Praegu kehtiva LVG põhimääruses on kirjas, et kooli personali koosseisu määrab LVG direktor kooskõlastatult hoolekoguga, vastavalt põhikooli- ja gümnaasiumiseadusele, linnavolikogu otsustele jt. õigusaktidele. Tulenevalt KOKSist kinnitatakse hallatava asutuse töötajate koosseis volikogu kehtestatud korras. Linna teiste allasutuste koosseisud kinnitab linnavalitsus –nii on kirjas nende asutuste põhimäärustes. Ka LVG põhimäärusesse tuleb selline muudatus teha. Et tuua ühte dokumenti kokku LVG koosseis (seni laiali paljudes eraldi dokumentides), kinnitas linnavalitsus oma korraldusega LVG olemasoleva koosseisu ja soovib, et volikogu annaks sellele oma kooskõlastuse. Esimesel võimalusel teeb volikogu muudatuse LVG põhimääruses –annab koosseisu kinnitamise linnavalitsuse pädevusse ja kui praegune LVG töötajate koosseis on linnavalitsuse ja kooli juhtkonna poolt kriitilise pilguga üle vaadatud, kinnitab juba linnavalitsus uue koosseisu.

12 poolthäälega

O t s u s t a t i: võtta vastu Loksa Linnavolikogu otsus nr 61 „Loksa Vene Gümnaasiumi koosseisu kooskõlastamine”.

K U U L A T I:

**9. Informatsioon volikogu otsuse täitmisest**

Kandis ette linnapea Helle Lootsmann.

Loksa Linnavolikogu 15.09.2008 otsusega nr 46 tegi Kuusalu Vallavolikogule ettepaneku moodustada Kuusalu valla ja Loksa linna baasil üks omavalitsus. 29. oktoobril toimus Kuusalu Vallavolikogu istung, kus oli päevakorras Kuusalu valla ja Loksa linna ühinemise ettepanek ja võeti vastu otsus, milles nõustuti Loksa linna ettepanekuga.

O t s u s t a t i: võtta informatsioon teadmiseks.

Rein Heina

Volikogu esimees

**HARJU MAAKONNA  
LOKSA LINNAVOLIKOGU  
M Ä Ä R U S**

**Loksa linn,**

**04. november 2008 nr 42**

**Loksa linna 2008.a. II lisaeelarve**

Juhindudes kohaliku omavalitsuse korralduse seaduse § 22 lg-st p 1, § 38, valla- ja linnaeelarve seaduse § 12, § 16 ja § 23 ning Loksa linna põhimääruse § 7 lg-st 1 p 1 ja § 38 Loksa Linnavolikogu

**m ä ä r a b:**

1. Teha Loksa Linnavolikogu 28.03.2008.a. määruses nr 5 „Loksa linna 2008.a. eelarve kinnitamine” põhieelarve osas muudatused vastavalt määruse lisale.
2. Määrus jõustub 07. novembril 2008.a.

Rein Heina  
Volikogu esimees

**HARJU MAAKONNA  
LOKSA LINNAVOLIKOGU  
M Ä Ä R U S**

**Loksa linn,**

**04. november 2008 nr 43**

**Täiendavate sotsiaaltoetuste maksmine**

Määrus kehtestatakse kohaliku omavalitsuse korralduse seaduse § 22 lõike 1 punkti 5 alusel, mille kohaselt toetuste andmise korra kehtestamine on volikogu ainupädevus ning lähtudes sotsiaalhoolekande seaduse § 42 lõikest 4, mis võimaldab riikliku toimetulekutoetuste maksmiseks ettenähtud vahendite ülejäägi korral maksta abivajavatele isikutele toimetuleku soodustamiseks sotsiaaltoetusi või osutada sotsiaalteenuseid kohaliku omavalitsuse kehtestatud tingimustel ja korras.

1. Maksta riigieelarvest linna eelarvesse toimetulekutoetuse maksmiseks eraldatud vahendite ülejäägist täiendavate sotsiaaltoetustena järgmisi toetusi :

- 1) sünnitoetus
- 2) matusetoetus
- 3) vanurite küttepuude toetus
- 4) koolitoitlustamise toetus
- 5) koolitarvete ostmise toetus
- 6) juubelitoetus
- 7) toetus seoses majanduslike raskustega
- 8) kriisitoetus

2. Punktis 1 nimetatud toetusi makstakse Loksa Linnavolikogu 23.11.2007 määrusega nr 25 „Sotsiaaltoetuste määramise ja maksmise kord Loksa linnas” kehtestatud korras.

3. Tunnistada kehtetuks Loksa Linnavolikogu 15.09.2008 määrus nr 25.

4. Määrus jõustub 07. novembril 2008.

Rein Heina  
Volikogu esimees

**HARJU MAAKONNA  
LOKSA LINNAVOLIKOGU  
O T S U S**

**Loksa linn,**

**04.november 2008 nr 56**

**Loksa linna munitsipaalteevõtte asutamine**

Juhindudes kohaliku omavalitsuse korralduse seaduse § 22 lg 1 punktist 24 ja Loksa linna allasutuse "Loksa Haljastus" ettepanekust, Loksa Linnavolikogu

O t s u s t a b:

1. Asutada Osühing Loksa Haljastus Loksa linna 100% osalusega, mille põhiülesandeks on Loksa linna heakorra tagamine ning vee- ja kanalisatsiooniteenuse osutamine
2. Loksa Linnavalitsusel valmistada ette OÜ Loksa Haljastus asutamisdokumendid.
3. Otsus jõustub teatavastegemisel.
4. Loksa Linnakantseleil avalikustada otsus Loksa linna põhimääruses § 9 lg 1 sätestatud korras.
5. Otsust on võimalik vaidlustada Tallinna Halduskohtus 30 päeva jooksul otsuse teatavastegemisel.

Rein Heina  
Volikogu esimees

**HARJU MAAKONNA  
LOKSA LINNAVOLIKOGU  
O T S U S**

**Loksa linn,**

**04.november 2008 nr 57**

**Rahu tn.37/1 ja Rahu tn.37/2  
kinnistud ühendamine  
ja maa sihtotstarbe määramine**

Võttes aluseks planeerimisseaduse §3 lg 3 p 2, maakatastriseaduse §18 lg 6 ning Vabariigi Valitsuse 24 jaanuari 1995 määrusega nr.36 kinnitatud “Katastriüksuse sihtotstarvete liigid ja nende määramise alused”, Sirje Koivistoinen 09.10.2008 avalduse nr 603/5-6, Loksa Linnavolikogu

**o t s u s t a b:**

1. Ühendada kinnistute Rahu tn.37/1 registriosa nr 8274502, katastritunnus 42401:004:0015, pindala 10 201 m<sup>2</sup> ja Rahu tn.37/2 registriosa nr 8262402, katastritunnus 42401:004:0016, pindala 9 903 m<sup>2</sup> üheks tervikuks ning määrata kinnistu aadressiks Rahu tn 37a, pindala 20 104 m<sup>2</sup> ja maa sihtotstarbe maatulundusmaa (M) 100%.
2. Otsus jõustub teatavakstegemisesl.
3. Loksa Linnakantseleil avalikustada otsus Loksa linna põhimääruse § 9 lg 1 sätestatud korras.
4. Otsust on võimalik vaidlustada Tallinna Halduskohtus (Pärnu mnt 7, Tallinn 15082) 30 päeva jooksul arvates otsuse teatavakstegemisest.

Rein Heina  
volikogu esimees

**HARJU MAAKONNA  
LOKSA LINNAVOLIKOGU  
O T S U S**

**Loksa linn,**

**04. november 2008 nr 58**

**Linnavara võõrandamine ja  
kasutusõiguse seadmine**

Võttes aluseks kohaliku omavalitsuse korralduse seadus § 22 lg 1 p 6 ja p 8 ja Loksa Linnavolikogu 17.06.2008 otsus nr 31 „Reoveepuhasti kinnistu ostmine”, Loksa Linnavolikogu

**O t s u s t a b:**

1. Sõlmida reoveepuhasti heitvee süvavee väljalaske ( ehitusregistri kood 220537990) võõrandamise leping Loksa linnale.
2. Seada isiklik kasutusõigus Loksa Laevatehase AS kasuks heitvee süvavee väljalaske kasutamiseks Loksa linna omandisse kuuluval kinnistul katastritunnusega 42401:006:0065, registriosaga 10237202 , sihtotstarvega tootmismaa ja asukohaga Kalurite 4a, Loksa linn vastavalt otsusele lisatud plaanile.
3. Otsus jõustub teatavakstegemisel.
4. Loksa linnakantseleil avalikustada otsus Loksa linna põhimääruse § 9 lg 1 sätestatud korras.
5. Otsust on võimalik vaidlustada Tallinna Halduskohtu (Pärnu mnt 7, Tallinn 15082) 30 päeva jooksul arvates otsuse teatavakstegemisest.

Rein Heina  
Volikogu esimees

**HARJU MAAKONNA  
LOKSA LINNAVOLIKOGU  
O T S U S**

Loksa linn,

04.november 2008 nr 59

**Loksa Linnavolikogun 18.09.2008  
otsuse nr 49 kehtetuks tunnistamine**

Võttes aluseks kohaliku omavalitsuse korralduse seadus § 22 lg 1 ja p 8 ja Loksa Linnavolikogu 17.06.2008 otsus nr 31 "Reoveepuhasti kinnistu ostmine" ja Loksa Laevatehase AS-i taotluse, Loksa Linnavolikogu

**o t s u s t a b:**

1. Tunnistada kehtetuks Loksa Linnavolikogu 18.09.2008 otsus nr 49 "Linnavara võõrandamine ja kasutusõiguse seadmine.
2. Otsus jõustub teatavastegemisel.
3. Loksa Linnakantseleil avalikustada otsus Loksa linna põhimääruses § 9 lg 1 sätestatud korras.
4. Otsust on võimalik vaidlustada Tallinna Halduskohtus 30 päeva jooksul otsuse teatavastegemisel.

Rein Heina  
Volikogu esimees

**HARJU MAAKONNA  
LOKSA LINNAVOLIKOGU  
O T S U S**

Loksa linn,

**04. november 2008 nr 60**

**Varalise kohustuse võtmine**

Juhindudes kohaliku omavalitsuse korralduse seaduse § 22 lõike 1 punktist 8, Loksa Linnavolikogu majanduskomisjoni seisukohast 03.11.2008, Loksa Linnavolikogu

**o t s u s t a b:**

1. Võtta varaline kohustus Loksa linna haridus-, sotsiaal- ja kultuuriobjektide remontide ja rekonstrueerimiste rahastamiseks 10 000 000 (kümne miljoni) krooni ulatuses tähtajaga 10 (kümme) aastat.
2. Volitada Loksa Linnavalitsust otsuse punktis 1 nimetatud kohustuse võtmisega seotud vajalike toimingute tegemiseks, riigihanke korraldamiseks ja lepingute sõlmimiseks.
3. Otsus jõustub teatavastegemisel.
4. Loksa linnakantsleil avalikustada otsus Loksa linna põhimääruse § 9 lg 1 sätestatud korras.
5. Otsust on võimalik vaidlustada Tallinna Halduskohtu (Pärnu mnt 7, Tallinn 15082) 30 päeva jooksul arvates otsuse teatavastegemisest.

Rein Heina  
Volikogu esimees

**HARJU MAAKONNA  
LOKSA LINNAVOLIKOGU  
O T S U S**

Loksa linn,

**04. november 2008 nr 61**

**Loksa Vene Gümnaasiumi  
koosseisu kooskõlastamine**

Võttes aluseks kohaliku omavalitsuse korralduse seaduse § 35 lõike 2 ja Loksa Linnavalitsuse ettepaneku, Loksa Linnavolikogu

**O t s u s t a b:**

1. Kooskõlastada Loksa Linnavalitsuse poolt 28.10.2008 korraldusega nr 200 kinnitatud Loksa Vene Gümnaasiumi töötajate koosseis.
2. Otsus jõustub teatavakstegemisel.
3. Loksa linnakantseleil avalikustada otsus Loksa linna põhimääruse § 9 lg 1 sätestatud korras.
4. Otsust on võimalik vaidlustada Tallinna Halduskohtu (Pärnu mnt 7, Tallinn 15082) 30 päeva jooksul arvates otsuse teatavakstegemisest.

Rein Heina  
Volikogu esimees